

Villa Arete

Πάρος

Ταυτότητα έργου

Κατασκευή: **ERGON OSK**

Αρχιτεκτονική μελέτη: **Ιωάννα Οικονόμου**

Επίβλεψη: **Παναγιώτης Κράλης, Ιωάννα Οικονόμου**

Η/Μ μελέτη: **Γιώργος Μητσόπουλος**

Φωτογράφιση:

Νίκος Ευστρατίου/Cicada Studio Photography



Η βίλα Arete βρίσκεται στην περιοχή Βελανιές Πάρου, στο ανατολικό τμήμα του νησιού, χτισμένη στην κορυφή ενός λόφου, σε οικόπεδο 8 στρεμμάτων, με πανοραμική θέα, στο χωριό της Μάρπητσας έως τον Δρυό και το νησί της Νάξου.

Η βίλα αποτελείται από την κεντρική κατοικία και τους δύο ανεξάρτητους ξενώνες, έκτασης 300τ.μ. Η κεντρική κατοικία περιλαμβάνει τρία en-suite υπνοδωμάτια και ευρύχωρους χώρους διημέρευσης. Οι δύο ξενώνες διαθέτουν δύο en-suite υπνοδωμάτια ο καθένας, έχουν πρόσβαση από ανεξάρτητες εισόδους και είναι εξοπλισμένοι με κουζίνα.



Οι εξωτερικοί χώροι έχουν μελετηθεί με κύριο γνώμονα, τους έντονους ανέμους που επικρατούν στο νησί, ούτως ώστε να είναι πλήρως προστατευμένοι από τις καιρικές συνθήκες. Στους εξωτερικούς χώρους περιλαμβάνονται πισίνα, jacuzzi, yoga area, εξωτερική κουζίνα με Gas BBQ και pizza oven, ευρύχωρα εξωτερικά καθιστικά, γήπεδο pentanque και 2 parking. Επιπλέον, έχει κατασκευαστεί 1200 τ.μ. δρόμος αυτοκινήτων, ο οποίος έχει διαστρωθεί με ακανόνιστη πλάκα Πάρου.

Τα δάπεδα τόσο στους εσωτερικούς, όσο και στους εξωτερικούς χώρους, έχουν διαστρωθεί με μάρμαρο Νάξου, ενώ η επιλογή δρύνων στοιχείων προσφέρει μία αίσθηση ζεστασιάς. Η κυκλαδίτικη αρχιτεκτονική της κατοικίας, σε συνδυασμό με τους εξωτερικούς πέτρινους τοίχους, κατασκευασμένους από σχιστόλιθο Πάρου, εναρμονίζονται με το φυσικό τοπίο του νησιού. Παράλληλα, η κατοικία είναι εξοπλισμένη με τελευταίας τεχνολογίας συστήματα και εγκαταστάσεις, προσαρμοσμένη στις απαιτήσεις του σύγχρονου τρόπου ζωής.

Villa Arete

Paros

Project details

Construction: **ERGON OSK**

Architectural design: **Ioanna Oikonomou**

Supervision: **Panagiotis Kralis, Ioanna Oikonomou**

E/M design: **Giorgos Mitsopoulos**

Photos: **Nikos Efstratiou / Cicada Studio Photography**

Arete villa is built on the top of a hill, in the Velanies area of Eastern Paros, on a plot of 8 acres, with a panoramic view of the village of Marpissa up to Dryos and the island of Naxos.

The villa consists of the central residence and the two independent guest houses, with an area of 300 sq.m. The main house includes three en-suite bedrooms and spacious living areas. The two guesthouses have two en-suite bedrooms each, are accessible from independent entrances, and are equipped with a kitchen.





The strong winds that prevail on the island were a key element of the approach to the architecture of the exterior spaces, with the result that the exterior environment is fully protected from the weather.

The outdoor areas include a swimming pool, jacuzzi, yoga area, outdoor kitchen with Gas BBQ and pizza oven, spacious outdoor seating areas, pentanque court, and 2 parking lots. In addition, 1200 sq.m. car road, has been paved with an irregular slab of

Paros. The floors, both indoors and outdoors, have been laid with Naxos marble, while the selection of oak elements gives a feeling of warmth. The Cycladic architecture of the residence, combined with the external stone walls, made of Paros slate, harmonizes with the natural landscape of the island.

At the same time, the residence is equipped with the latest technology systems and facilities, adapted to the requirements of the modern lifestyle.



Προμηθευτές που διαφημίστηκαν στο παρόν τεύχος

Ξύλινα κουφώματα: **METHOD**

Ψύξη, θέρμανση: **DAIKIN**

Είδη υγιεινής: **RADOS**

Jacuzzi, ψηφίδες πισίνας: **FOTIADIS BATHROOM & TILES**